

## ZMLUVA O DIELO č. 2/2019

Na dodávku realizačnej projektovej dokumentácie a dokumentácie skutkového vyhotovenia stavby uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### I. ZMLUVNÉ STRANY

Medzi:

**1.1 Objednávateľom: obec Čeľadince, 956 16 Čeľadince 3**

Zastúpený: Daniel Hučko – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK89 5600 0000 0009 2460 2001  
IČO: 00699144  
DIČ: 2021234501

(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľom: FK Real s.r.o., Kalvária 3, 949 11 Nitra**

Zastúpený: Ing. Peter Filin  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 36555924  
DIČ: 2021313921  
Identifikačné číslo pre DPH: SK2021313921  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 14280/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne aj ako „účastníci zmluvy“ alebo „zmluvné strany“)

### II. PREDMET PLNENIA

**2.1 V súlade s touto zmluvou zhotoviteľ zhotoví dielo:**

„vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie a dokumentácie skutkového vyhotovenia stavby k projektu s názvom: Modernizácia amfiteátra v obci Čeľadince.

**2.2 Rozsah projektovej dokumentácie:**

- architektúra a stavebnotechnické riešenie – nadstavba a prestrešenie amfiteátra, vonkajšie plochy,
- statika – realizačný projekt – nadstavba a prestrešenie amfiteátra ,

- Protipožiarna ochrana – nadstavba a prestrešenie amfiteátra,
- Zdravotechnika – vnútorné rozvody v nadstavbe, riešenie dažďových vôd,
- Vykurovanie – doplnenie kúrenia v nadstavbe,
- Elektroinštalácia – doplnenie elektro v nadstavbe a v prestrešení, bleskozvod,
- Rozpočet a výkaz výmer na všetky profesie.

- 2.3 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v zmysle platných STN a objednávateľovi bude odovzdaná v rozsahu (realizačná projektová dokumentácia a dokumentácia skutkového vyhotovenia stavby) a to bez vád a v stanovenom termíne v 6-ich vyhotoveniach v papierovej a elektronickej forme.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou o dielo.

### III. DIELO

- 3.1 Dielom podľa tejto zmluvy je: Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie a dokumentácie skutkového vyhotovenia stavby.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne všetku potrebnú súčinnosť počas realizácie diela a bude sa zúčastňovať v prípade písomnej výzvy (pozdávka na kontrolný deň) na pracovných rokovaníach ohľadom projektovaného diela.
- 3.3 Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

### IV. LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

- 4.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo v termíne:
- realizačná projektová dokumentácia do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
  - dokumentácia skutkového vyhotovenia stavby do 30 dní odo dňa ukončenia stavebného diela.
- 4.2 Objednávateľ je povinný dodať zhotoviteľovi všetky požadované podklady k zhotoveniu diela. V prípade že sa objednávateľ omešká s dodaním podkladov, termín plnenia záväzku zhotoviteľa sa posúva o dobu omeškania.

### V. CENA ZA DIELO

- 5.1 Zmluvná cena za riadne dokončenie celého diela predstavuje:

- zmluvná cena bez DPH	7.430 €
- 20 % DPH	1.486 €
- zmluvná cena vrátane DPH	<b>8.916 €</b>

(slovom: osem tisíc deväťsto šesťnásť euro), čo je pevná cena, na ktorú nemá vplyv inflácia. Zmluvná cena bude uhradená v Slovenskej republike v spoločnej Európskej mene EURO.

- 5.2 Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady na riadnu realizáciu diela.
- 5.3 Zmluvná cena je konečná vzhľadom na rozsah diela špecifikovaný v tejto zmluve.
- 5.4 Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 6 kompletných vyhotovení diela.

## **VI. ZMENY**

- 6.1 Zhotoviteľ neuskutoční žiadnu zmenu bez písomného príkazu na zmenu od objednávateľa.

## **VII. SPÔSOB PLATENIA**

- 7.1 Zhotoviteľ má právo fakturovať po dokončení diela a odovzdaní diela objednávateľovi bez väd.
- 7.3 Podkladom pre úhradu ceny za projekt bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.
- 7.4 Faktúra bude uhradená v deň odovzdania kompletného projektu objednávateľovi.
- 7.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

## **VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.